



VYRIAUSYBĖS ATSTOVŲ ĮSTAIGOS VYRIAUSYBĖS ATSTOVAS ŠIAULIŲ IR TELŠIŲ APSKRITYSE

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 60, LT-01110 Vilnius, tel. (8 5) 261 73 66, faks. (8 5) 261 73 66, el. p. info@vaistaiga.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 305205389.
Atstovo duomenys: Vilniaus g. 263, LT-76337 Šiauliai, tel. (8 46) 39 98 22, el. p. šiauliai@vaistaiga.lt

Šiaulių miesto savivaldybės tarybai
Šiaulių miesto savivaldybės merui
(Kopija)

2021-07-26 Nr. TR5-65(5.5E)

TEIKIMAS

DĖL 2021 M. VASARIO 4 D. SPRENDIMO NR. T-19 PANAIKINIMO

Šiaulių miesto savivaldybės taryba 2021 m. vasario 4 d. priėmė sprendimą Nr. T-19 „Dėl Šiaulių miesto bendrojo plano sudedamosios dalies transporto organizavimo Šiaulių mieste specialiojo plano koregavimo (prie Lyros gatvės) patvirtinimo“ (toliau – Sprendimas).

Vyriausybės atstovas Šiaulių ir Telšių apskrityse gavo 2021 m. liepos 15 d. Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos raštą Nr. 2D-11842, kuriuo pateikiamas 2021 m. liepos 14 d. Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento antrojo teritorijų planavimo priežiūros skyriaus Administracinio sprendimo atitikties teritorijų planavimą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimams patikrinimo aktas Nr. TP6-9 (toliau – Patikrinimo aktas (pridedamas)), kuriuo Sprendimas pripažintas neteisėtu ir naikintinu.

Sprendimas neatitinka Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 5 dalies, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 139.3.1 papunkčio, prieštarauja Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 4 straipsnio 6 punktui.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (redakcija, galiojusi nuo 2021 m. vasario 1 d. iki 2021 m. birželio 30 d.) 28 straipsnio 3 dalyje nustatyta, jog „*kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų korektūros rengimo, derinimo, tikrinimo, tvirtinimo ir įsigaliojimo tvarka ir atvejai nustatyti šiame įstatyme ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėse*“. Pagal to paties straipsnio 5 dalį kompleksinio teritorijų planavimo dokumentai koreguojami, kai atliekami kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendinių esmės nekeičiantys pakeitimai, kitais šio įstatymo numatytais atvejais ar kai yra priimtas atitinkamas teismo sprendimas.

Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ (redakcija, galiojusi nuo 2020 m. sausio 1 d. iki 2021 m. birželio 30 d.) (toliau – Taisyklės) ketvirto skyriaus septintajame skirsnyje detalizuotas savivaldybių bendrųjų planų sprendinių keitimas ir koregavimas, o 139 punkte nustatyti atvejai, kada bendrasis planas gali būti koreguojamas (139.3.1 „bendrajame plane taisomos techninės klaidos (brėžiniuose ir tekstinėje dalyje)“).

Patikrinimo aktu konstatuota, jog Sprendimu numatytas sklypo dalies priskyrimas visuomenės poreikiams paimamiems žemės plotams yra naujas (papildomas) Šiaulių miesto teritorijos bendrojo plano (toliau – BP) sprendinys. Toks BP sprendinių papildymas, numatant sklypo dalies, kuriame yra privatūs statiniai, paėmimą visuomenės poreikiams atliekant BP koregavimą Taisyklių 139.3.1 papunkčio pagrindu, nėra galimas, nes neatitinka Taisyklių 76 punkte apibrėžtos savivaldybės bendrojo plano techninės klaidos sampratos – „*spausdinimo, skaičiavimo, faktinių duomenų neatitikimo ar kita klaida, kurią ištaisius nekinta savivaldybės bendrojo plano sprendinio esmė*“.

Tam, kad bendrasis planas galėtų būti pakoreguotas Taisyklių 139.3.3 papunkčio pagrindu, techninė klaida turi būti akivaizdi, o bendrasis planas negali būti pakoreguotas taip, kad po koregavimo (netaikant derinimo, viešinimo, tikrinimo procedūrų) susidarytų situacija, jog tretieji asmenys prarastų teisę dalyvauti teritorijų planavimo procese (rengiant bendrojo plano koregavimą ar keitimą, kai vykdomas teritorijų planavimo procesas, turi laikomasi visų tokių dokumentų derinimo, viešinimo, tikrinimo, tvirtinimo procedūrų). Taisyklių 140 punktas nurodo, jog bendrojo plano sprendinių koregavimas neturi pažeisti ar suvaržyti teisės aktuose garantuojamų ir saugomų trečiųjų asmenų teisių ir teisėtų interesų labiau, negu iki korekcijų atlikimo.

Galimybė koreguoti bendrąjį planą yra apribota teisės aktais numatytais atvejais, jų negalima aiškinti plačiai, o Taisyklių 139.3.1, 139.3.2, 139.3.3 papunkčiuose įrašyti atvejai yra ypač išimtiniai, skirti atlikti mažareikšmius, bendrojo plano esmės nekeičiančius pakeitimus (taisyti technines klaidas, naikinti sprendinių spragas, tarpusavio prieštaravimus). Dėl šių priežasčių savivaldybės bendrojo plano koregavimo Taisyklių 139.3.1, 139.3.2, 139.3.3 papunkčiuose numatytais atvejais procedūros yra išskirtinai paprastos: neprivaloma koregavimo planavimo darbų programa (Taisyklių 141 punktas), netaikomos koreguojamų bendrųjų planų viešinimo procedūros (143 punktas), koreguotas bendrasis planas neteikiamas derinti ir tikrinti, tvirtinamas tik savivaldybės tarybos sprendimu (144 punktas).

Sprendimas prieštarauja ir Vietos savivaldos įstatymo 4 straipsnio 6 punkte įtvirtintam savivaldybės veiklos ir savivaldybės institucijų priimamų sprendimų teisėtumo principui, t. y. savivaldybės institucijų ir kitų savivaldybės viešojo administravimo subjektų veikla ir visais jų veiklos klausimais priimti sprendimai turi atitikti įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimus.

Atsižvelgdamas į Patikrinimo aktą ir tai kas išdėstyta aukščiau, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos savivaldybių administracinės priežiūros įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 3 punktu, 8 straipsnio 1 dalies 1 punktu,

s i ū l a u panaikinti 2021 m. vasario 4 d. sprendimą Nr. T-19 „Dėl Šiaulių miesto bendrojo plano sudedamosios dalies transporto organizavimo Šiaulių mieste specialiojo plano koregavimo (prie Lyros gatvės) patvirtinimo“.

Šis teikimas turi būti apsvarstytas artimiausiame savivaldybės tarybos posėdyje, bet ne vėliau kaip per 1 mėnesį nuo šio teikimo gavimo dienos. Apie priimtą sprendimą Vyriausybės atstovui Šiaulių ir Telšių apskrityse turi būti pranešta raštu per 5 darbo dienas nuo sprendimo priėmimo dienos.

Pagal Lietuvos Respublikos savivaldybių administracinės priežiūros įstatymo 8 straipsnio 6 dalį, meras artimiausiame savivaldybės tarybos posėdyje su šiuo teikimu privalo supažindinti savivaldybės tarybos narius.

Informuoju Jus apie tai, kad Vyriausybės atstovas, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos savivaldybių administracinės priežiūros įstatymo 9 straipsnio 1 dalies 4 punktu, gali nustatyti kitą teikimo įvykdymo terminą, jeigu bus gautas pagal kompetenciją savivaldybės administravimo subjekto motyvuotas prašymas šį terminą pratęsti, išskyrus atvejus, kai nurodytų veiksmų įvykdymo terminas yra nustatytas įstatyme ar Vyriausybės nutarime.

PRIDEDAMA. 5 lapai.

Vyriausybės atstovas Vilniaus ir Alytaus apskrityse,
pavarduojantis Vyriausybės atstovą Kauno ir Marijampolės apskrityse,
laikinei einančį Vyriausybės atstovo Šiaulių ir Telšių apskrityje pareigas

Julius Arlauskas