



VYRIAUSYBĖS ATSTOVŲ ĮSTAIGOS VYRIAUSYBĖS ATSTOVAS ŠIAULIŲ IR TELŠIŲ APSKRITYSE

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 60, LT-01110 Vilnius, tel. (8 5) 261 73 66, faks. (8 5) 261 73 66, el. p. info@vaistaiga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 305205389.

Atstovo duomenys: Vilniaus g. 263, LT-76337 Šiauliai, tel. (8 41) 39 98 22, faks. (8 41) 39 98 22, el. p. šiauliai@vaistaiga.lt.

Šiaulių rajono savivaldybės tarybai

2021-03- Nr. TR5-30(5.5E)

Kopija

Šiaulių rajono savivaldybės merui

TEIKIMAS

DĖL ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2015 M. LIEPOS 9 D. SPRENDIMO NR. T-161

Šiaulių rajono savivaldybės taryba 2015 m. liepos 9 d. priėmė sprendimą Nr. T-161 „Dėl Šiaulių rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Sprendimas), kurio 1 punktu patvirtino Šiaulių miesto savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašą (toliau – Aprašas; Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2020 m. spalio 13 d. sprendimo Nr. T-325 redakcija).

Vykdamas Šiaulių rajono savivaldybės administracinę priežiūrą nustatyta, kad:

1) Sprendimo 2 punktas, nustatantis, kokiems subjektams Šiaulių rajono savivaldybės administracijos direktorius gali priimti sprendimą perduoti savivaldybės turtą laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis pagal panaudos sutartis, neatitinka Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (toliau - Įstatymas) 14 straipsnio 1 dalies teisinio reglamentavimo. Pažymėtina, kad Lietuvos Respublikos Seimui 2019 m. liepos 25 d. priėmus Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo Nr. VIII-729 5, 6, 10, 12, 14, 15, 16, 19, 20, 21, 24 straipsnių pakeitimo ir 18 straipsnio pripažinimo netekusiu galios įstatymą (TAR, 2019-07-26, Nr. 2019-12398; įsigaliojo 2019 m. spalio 1 d.), subjektų sąrašas, kuriems galima perduoti savivaldybės turtą panaudai, iš esmės pakito. *Iš sąrašo buvo išbraukti tokie subjektai kaip politinės partijos, socialinės įmonės statusą turintys juridiniai asmenys ir kt.*

Atsižvelgiant į minėtą pakitusį teisinį reglamentavimą, atitinkamai turi būti pakeistas Sprendimo 2 punktas, taip pat peržiūrėti Aprašo 16 ir 17 punktai.

2) Aprašo 38 punktas (Sutarties 13 punktas), numato, kad panaudos gavėjas gali pratęsti/atnaujinti panaudos sutartį, kas prieštarauja Įstatymo 9 straipsnio 4 punkte įtvirtintam viešosios teisės principui, vadovaujantis kuriuo, *sandoriai dėl valstybės ir savivaldybių turto turi būti sudaromi tik teisės aktu, reglamentuojančių disponavimą valstybės ir (ar) savivaldybių turtu, nustatytais atvejais ir būdais*. Panaudos pratęsimo/atnaujinimo galimybės nei Įstatymas, nei kiti teisės aktai nenumato;

3) Aprašo 43 punktas, nustatantis, kokie panaudos sutarties duomenys viešinami Šiaulių rajono internetinėje svetainėje, turėtų būti suderintas su teisiniu reguliavimu, numatytu Įstatymo 16 straipsnio 6 dalyje. Atsižvelgiant į šį teisinį reguliavimą, „<.> informacija apie savivaldybių turto panaudos, nuomos, pirkimo-pardavimo, patikėjimo sutartis (nekilnojamojo turto adresas, unikalus numeris, plotas, sutarties šalys, sutarties sudarymo ir galiojimo data, sutarties kaina, teisinis pagrindas, kuriuo vadovaujantis priimtas sprendimas dėl sutarties sudarymo) skelbiama savivaldybės interneto svetainėje ne vėliau kaip per tris mėnesius nuo sutarties sudarymo dienos.“

Pažymėtina, kad vienas iš pagrindinių Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 4 straipsnio 6 punkte įtvirtintų vietos savivaldos principų - savivaldybės veiklos ir savivaldybės institucijų priimamų sprendimų teisėtumo principas, vadovaujantis kuriuo *savivaldybės institucijų ir kitų savivaldybės viešojo administravimo subjektų veikla ir visais jų veiklos klausimais priimti sprendimai turi atitikti įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimus*. Atsižvelgiant į šį principą ir į nustatytus prieštaravimus aukščiau nurodytoms teisės normoms, Sprendimas ir Aprašas turėtų būti keičiami ir suderinami su dabar galiojančiu teisiniu reglamentavimu.

Atsižvelgdamas į tai, kas išdėstyta aukščiau, ir, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos savivaldybių administracinės priežiūros įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 3 punktu, 8 straipsnio 1 dalimi, *s i ū l a u svarstyti Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2015 m. liepos 9 d. sprendimo Nr. T-161 „Dėl Šiaulių rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo klausimą*.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos savivaldybių administracinės priežiūros įstatymo 8 straipsnio 1 dalies 1 punktu, *teikimas privalo būti apsvarstytas artimiausiame posėdyje (bet ne vėliau kaip per 1 mėnesį) ir apie priimtą sprendimą pranešta Vyriausybės atstovui raštu per 5 darbo dienas nuo sprendimo priėmimo dienos*.

Atkreipiu Mero dėmesį į tai, kad, vadovaujantis Lietuvos Respublikos savivaldybių administracinės priežiūros įstatymo 8 straipsnio 6 dalimi, *meras artimiausiame savivaldybės tarybos posėdyje privalo su šiuo teikimu supažindinti savivaldybės tarybos narius*.

Informuoju Jus apie tai, kad Vyriausybės atstovas, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos savivaldybių administracinės priežiūros įstatymo 9 straipsnio 1 dalies 4 punktu, gali nustatyti kitą teikimo įvykdymo terminą, jeigu bus gautas pagal kompetenciją savivaldybės administravimo subjekto motyvuotas prašymas šį terminą pratęsti, išskyrus atvejus, kai nurodytų veiksmų įvykdymo terminas yra nustatytas įstatyme ar Vyriausybės nutarime.

Vyriausybės atstovas Kauno ir Marijampolės apskrityse,
laikusiai einantis Vyriausybės atstovo Šiaulių ir Telšių
apskrityse pareigas

Andrius Cechanavičius