



VYRIAUSYBĖS ATSTOVŲ ĮSTAIGOS VYRIAUSYBĖS ATSTOVAS KLAIPĖDOS IR TAURAGĖS APSKRITYSE

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 60, LT-01110 Vilnius, tel. (8 5) 261 73 66, faks. (8 5) 261 73 66, el. p. info@vaistaiga.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 305205389.
Atstovo duomenys: Danės g. 17, LT-92117 Klaipėda, tel. (8 46) 31 29 43, faks. (8 46) 31 29 43, el. P. klaipeda@vaistaiga.lt,
Vasario 16-osios g. 6, LT-72258 Tauragė, tel. (8 446) 61 409, faks. (8 446) 61 409 el. p. taurage@vaistaiga.lt.

Skuodo rajono savivaldybės tarybai

2020-02-07 Nr.(5.4.)-TR4-23

Kopija
Skuodo rajono savivaldybės merui
Petriui Pušinskui

TEIKIMAS

DĖL SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTO IR SOCIALINIO BŪSTO NUOMOS TVARKOS APRAŠO, PATVIRTINTO ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2015-09-24 SPRENDIMO NR. T9-172 1 PUNKTU, PAKEITIMO

Skuodo rajono savivaldybės taryba (toliau – Taryba) 2015 m. rugsėjo 24 d. sprendimo Nr. T9-172 „Dėl Skuodo rajono savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Sprendimas) 1 punktu patvirtino Skuodo rajono savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos tvarkos aprašą (toliau – Tvarkos aprašas).

Lietuvos Respublikos Seimas 2019 m. vasario 12 d. priėmė Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo Nr. XII-1215 pakeitimo įstatymą Nr. XIII-1959 (toliau – Pakeitimo įstatymas), kuris visa apimtimi (išskyrus Pakeitimo įstatymo 2 straipsnio 4 dalį) įsigaliojo 2019 m. rugsėjo 1 d.

Pakeitimo įstatymu iš esmės pakeistas ir nauja redakcija išdėstytas Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymas (toliau – Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymas).

Įsigaliojus Pakeitimo įstatymo nuostatomis, pasikeitė Savivaldybės būsto ir savivaldybės socialinio būsto sąvokos, kurios apibrėžia, kad savivaldybės būsto ir socialinio būsto fondą sudaro ne tik savivaldybei nuosavybės teise priklausantys būstai, tačiau ir iš fizinių ar juridinių asmenų išsinuomotas būstas, įtrauktas į savivaldybės tarybos ar jos įgaliotos savivaldybės administracijos patvirtintą savivaldybės būsto fondo sąrašą.

Įstatyme pasikeitė vertinamų pajamų ir turto dydžiai, pagal kuriuos nustatoma teisė į paramą būstui išsinuomoti, pasikeitė nuomos terminai bei funkcijos, kurios minėtu įstatymu priskirtos savivaldybės tarybai.

Atkreiptinas dėmesys į tai, kad Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2019 m. rugsėjo 27 d. įsakymu Nr. A1-559 „Dėl socialinio būsto nuomos sutarties pavyzdinės formos patvirtinimo“ patvirtinta nauja Socialinio būsto nuomos sutarties pavyzdinė forma.

Vyriausybės atstovo Klaipėdos ir Tauragės apskrityse 2019 m. spalio 2 d. raštu Nr. (5.7.)-S13-29 „Dėl Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo įgyvendinimo“

Klaipėdos apskrities savivaldybių merams ir administracijų direktoriams buvo priminta apie priimtą Pakeitimo įstatymą bei paprašyta pateikti informaciją, kaip įgyvendinamas minėtas įstatymas.

Skuodo rajono savivaldybės meras 2019-10-03 raštu Nr. (4.1.12)-R2-2008 informavo, kad Tvarkos aprašas, pasikeitus Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymui, bus pakeistas iki 2019 m. lapkričio 30 d.

Vykdamas Skuodo rajono savivaldybės administracinę priežiūrą buvo nustatyta, kad Tvarkos aprašas nėra pakeistas atsižvelgiant į Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo pakeitimus.

Atsižvelgdama į nurodytas aplinkybes ir vadovaudamasi Lietuvos Respublikos savivaldybių administracinės priežiūros įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 3 punktu, 8 straipsnio 1 dalimi,

s i ū l a u svarstyti Skuodo rajono savivaldybės tarybos 2015 m. rugsejo 24 d. sprendimo Nr. T9-172 „Dėl Skuodo rajono savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“ 1 punktu patvirtinto Skuodo rajono savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos tvarkos aprašo pakeitimo klausimą.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos savivaldybių administracinės priežiūros įstatymo 8 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Vyriausybės atstovo teikimas turi būti apsvarstytas artimiausiame posėdyje (bet ne vėliau kaip per 1 mėnesį) ir apie priimtą sprendimą Vyriausybės atstovui turi būti pranešta raštu per 5 darbo dienas nuo sprendimo priėmimo dienos.

Atkreipiu Mero dėmesį į tai, kad pagal Lietuvos Respublikos savivaldybių administracinės priežiūros įstatymo 8 straipsnio 6 dalį, meras artimiausiame savivaldybės tarybos posėdyje su šiuo teikimu turi supažindinti tarybos narius.

Informuoju Jus apie tai, kad Vyriausybės atstovas, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos savivaldybių administracinės priežiūros įstatymo 9 straipsnio 1 dalies 4 punktu, gali nustatyti kitą teikimo įvykdymo terminą, jeigu bus gautas pagal kompetenciją savivaldybės administravimo subjekto motyvuotas prašymas šį terminą pratęsti, išskyrus atvejus, kai nurodytų veiksmų įvykdymo terminas yra nustatytas įstatyme ar Vyriausybės nutarime.

Vyriausybės atstovė

Daiva Kerekeš